



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.03.2025

№ 750

О внесении изменений в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 07.02.2025 № 380 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков»

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 04.03.2025 № 2676:

1. Внести в распоряжение комитета имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа Пермского края от 07.02.2025 № 380 «Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков» (далее – Распоряжение) следующие изменения:

1.1. пункт 5 Распоряжения изложить в следующей редакции:

«5. Плата за публичный сервитут устанавливается в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» и методическими рекомендациями, утверждёнными приказом Минэкономразвития России от 04.06.2019 № 321, а также согласно приложению № 3 к настоящему распоряжению»;

1.2. дополнить Распоряжение приложением № 3 согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Комитету имущественных отношений администрации Пермского

муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

2.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

2.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

2.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

4. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

**Расчет платы
за публичный сервитут**

Плата за публичный сервитут рассчитана в соответствии с п. 4 ст. 39.46 Земельного кодекса Российской Федерации на часть земельных участков:

1. с кадастровым номером **59:32:3420001:3317:**

- Площадь земельного участка – 3382 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 2793 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 1 336 904,6 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 395,3 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $2793 * 395,3 * 49 * 0,1\% = 54\ 099,57$ руб.

2. с кадастровым номером **59:32:3420001:3479:**

- Площадь земельного участка – 9129 кв.м.
- Площадь земельного участка, обремененного сервитутом – 3996 кв.м.
- Кадастровая стоимость земельного участка – 3 255 675,27 руб.
- Кадастровая стоимость земельного участка за кв.м. – 356,63 руб/кв.м.
- Срок публичного сервитута – 49 лет
- Стоимость платы за сервитут: $3996 * 356,63 * 49 * 0,1\% = 69\ 829,58$ руб.

Размер платы за весь срок сервитута – 123 929,15 рублей (Сто двадцать три тысячи девятьсот двадцать девять рублей 15 копеек), без учета НДС.

Платежные реквизиты

для внесения платы за публичный сервитут

ИНН 5948066481

КПП 594801001

Наименование получателя Управление Федерального казначейства по Пермскому краю (Комитет имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа)

Казначейский счет 03100643000000015600

Единый казначейский счет 40102810145370000048

Отделение Пермь Банка России // УФК по Пермскому краю г. Пермь
БИК 015773997

ОКТМО 57546000

назначение платежа плата за публичный сервитут распоряжение от 07.02.2025 № 380

КБК 542 1 11 05 410 14 0000 120